

N/Réf. : 3004272
Objet : Certificat résidence
Dossier suivi par : Catherine CIRÉFICE
Tél. : 01 40 47 55 55

M KEBE Elhadj
Mme KEBE Mariama
86 RUE OBERKAMPF
75011 PARIS

Paris, le 28 Août 2019

CERTIFICAT DE RESIDENCE

Je soussignée Catherine CIRÉFICE,

Gestionnaire de l'immeuble sis 86 RUE OBERKAMPF - 75011 PARIS,

Certifie que Monsieur KEBE Elhadj, Madame KEBE Mariama
a(ont) pris un bail à compter du 28/08/2019,
un appartement de type T6,
sis 86 RUE OBERKAMPF 75011 PARIS (Bat escalier étage 03)

En foi de quoi j'ai délivré le présent certificat.

Catherine CIRÉFICE
Chargé(e) de clientèle



AVIS D'ÉCHÉANCE

Période du 01/08/2019 au 31/08/2019

Agence 10e,11e

127 Avenue Ledru-Rollin
75011 PARIS
ÉLOGIE-SIEMP contact : 01 40 47 55 55

N° du local : 01.03.8175.01.0003.02

86 RUE OBERKAMPF
75011 PARIS

N° de compte client : 3004272

Paris, le 27/08/2019

Avis élogie-Siemp -C_75011-2-1/1

Monsieur KEBE Elhadj
Madame KEBE Mariama
86 RUE OBERKAMPF
75011 PARIS

Date	Détail des opérations antérieures	En notre faveur	En votre faveur
26/08/2019	Solde antérieur		0.00

26/08/2019 SOLDE AVANT AVIS D'ECHEANCE 0.00

Cet avis tient lieu de quittance, pour le terme antérieur ; uniquement si le solde est égal à zéro.

Date	Détail de l'avis d'échéance	En notre faveur	En votre faveur
31/08/2019	LOYER HABITATION (SU)	107.87	
31/08/2019	PROVISION CHARGES GENERALES	30.79	
31/08/2019	PROVISION EAU FROIDE	6.45	
31/08/2019	ACCORD COLLECT. ENT. ROBINET.	0.21	

TOTAL DU MOIS 145.32

Montant à payer en plus de l'échéance, suivant le plan d'apurement en cours

A payer à réception	145.32
----------------------------	---------------

Le présent avis ne tient pas compte des règlements effectués après le 26/08/2019



TRE20001074980010820190001453240

IBAN : JOIGNEZ UN RIB MERCI
ICS : FR76TIP401192
RUM : TIP11179401192010000300427201908

Monsieur KEBE Elhadj
86 RUE OBERKAMPF
75011 PARIS

Montant : 145.32€

Date, lieu et signature

TIP SEPA

ÉLOGIE-SIEMP
CDP
87074 LIMOGES CEDEX 9

Mandat de prélèvement SEPA ponctuel : en signant ce formulaire de mandat, vous autorisez Élogie Siemp à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions Élogie Siemp. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Une demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé. Vos droits concernant le présent mandat sont expliqués dans un document que vous pouvez obtenir auprès de votre banque. Le présent document a valeur de mandat de prélèvement SEPA ponctuel. Votre signature vaut autorisation pour débiter, à réception, votre compte pour le montant indiqué.

000022652686

111179004130 25401192010000300427201908914151

14532



Comment lire ce document

ÉLOGIE - SIEMP
8 boulevard d'Indochine - 67000 PARIS Cedex 10
 Numéro d'impression remis au locataire au 10/01/2015
 RCS Paris 81501316200 - www.elogie-siemp.com

AVIS D'ÉCHÉANCE
 Période du 01/11/2015 au 30/11/2015

Agence Centre
 ÉLOGIE SIEMP CONTACT : 01 40 47 55 55

N° de local : 1.9.9999.2.3.4
 8 boulevard d'Indochine
 N° de compte locataire : 1.9.9999.2.3.4

Aviz élogie 3/2
 M. Paul DUPONT
 Mme Marthe BLANC
 13 square de la Robe et du Palais
 75001 PARIS

Date	Détail des opérations antérieures	En notre faveur	En votre faveur
31/08/2009	Solde au 31/08/2009	0	
31/08/2009	SOLDE AVANT AVIS D'ÉCHÉANCE	0	
Date	Détail de l'avis d'échéance	En notre faveur	En votre faveur
30/09/2009	Loyer d'habitation	658,73	
30/09/2009	Provision de charge générale	80,00	
30/09/2009	Provision de chauffage	25,00	
30/09/2009	Provision de conso. d'eau froide	15,00	
30/09/2009	Provision de conso. d'eau chaude	30,00	
TOTAL DU MOIS		808,73 €	
Montant à payer en plus de l'échéance, suivant le plan d'apurement en cours		0	
A PAYER A RECEPTION		808,73 €	

Montant : 808,73

TIP SEPA
 ELOGIE-SIEMP
 CDP
 87074 LIMOGES CEDEX 9

IBAN :
 RCS :
 RIB :
 Date, lieu et signature

*Modalité de paiement TIP SEPA : en ligne à l'aide d'un terminal de paiement sécurisé. Vous devez signer le document et le transmettre à votre banque pour qu'elle le transmette à votre banque. Vous devez signer le document et le transmettre à votre banque pour qu'elle le transmette à votre banque. Vous devez signer le document et le transmettre à votre banque pour qu'elle le transmette à votre banque.

Dans cette colonne : tout ce que vous devez à ÉLOGIE-SIEMP.

Dans cette colonne : tous les paiements et opérations en votre faveur.

Historique des mouvements sur votre compte depuis votre dernier avis.

Solde antérieur : rappel de ce qui apparaissait dans la rubrique "A PAYER A RECEPTION" ou "A VALOIR" le cas échéant.

Détail de l'avis d'échéance de ce mois.

En crédit sur votre compte locataire. Ce que vous devez pour ce mois à ÉLOGIE-SIEMP.

**POUR ÊTRE RASSURÉ,
ASSUREZ-VOUS !**

**Pensez à renouveler votre contrat
d'assurance multirisque habitation.**

(Votre bail locatif peut en effet être résilié - loi du 06/07/1989)

Pour tout renseignement complémentaire, un seul numéro : **ÉLOGIE-SIEMP CONTACT au 01 40 47 55 55. Conservez ce document.**

Votre situation change, merci de bien vouloir nous faire parvenir toute pièce justificative :

➔ **Modification de votre situation familiale**
 (Mariage, PACS, jugement de divorce, ...)

➔ **Modification de la composition de votre ménage**
 (Naissance, adoption, concubinage, décès...)

Comment régler votre loyer

Vous n'avez pas encore opté pour le prélèvement sepa, vous pouvez régler avec le TIP SEPA.

1 SI VOS RÉFÉRENCES BANCAIRES FIGURENT AU RECTO : datez, signez et transmettez le **volet 1** du TIP au moyen de l'enveloppe jointe **que vous devrez affranchir**. Si vos références sont inexactes, joignez un RIB (Relevé d'Identité Bancaire) à votre envoi.

SI AUCUNE RÉFÉRENCE NE FIGURE AU RECTO : datez, signez et transmettez le **volet 1** du TIP + un RIB (Relevé d'Identité Bancaire) **sous pli affranchi**.

Si vous souhaitez régler en espèces* ; présentez le TIP au guichet du bureau de poste sans y porter de mention et sans détacher les volets.

* Le décret n° 2015-741 du 24 juin 2015, interdit tout paiement en espèces d'une dette supérieure à 1000,00 €.